

Аннотация

к рабочей программе дисциплины

«Оценка объектов городской инфраструктуры»

(наименование дисциплины с указанием блока)

по направлению подготовки 08.03.01 «Строительство»

профиль «Экспертиза и управление недвижимостью»

Общая трудоемкость дисциплины составляет 2 зачетные единицы.

Форма контроля: экзамен

Предполагаемые семестры: для очной – 6, для заочной – 3

знать:

- структуру городской инфраструктуры;
- методы оценки уязвимости объектов городской инфраструктуры;
- методы модернизации объектов городской среды;

уметь:

- разрабатывать схему автомобильной и пешеходной циркуляции для микрорайона;
- анализировать проблемы городской и транспортной инфраструктур и находить пути улучшения возникших ситуаций;
- определять оценку уязвимости зданий и сооружений, объектов транспортного назначения, инфраструктуры территории;
- пользоваться нормативно-технической литературой;

владеть:

- структурой городской инфраструктурой
- методами оценки уязвимости городской инфраструктуры
- методами модернизации объектов городской среды

Краткое содержание дисциплины:

1. Понятие о городской инфраструктуре.
Коэффициент обеспеченности инфраструктурой по её основным видам.
2. Группы объектов городской инфраструктуры.
3. Особенности управления развитием.
4. Система и методы управления развитием инфраструктуры территорий.
5. Геологические, гидрологические и географические особенности дислокации ОТИ.
6. Генеральный план ОТИ, технический паспорт ОТИ, план территории ОТИ.
7. Функциональные особенности ОТИ.
8. Обследование отдельных элементов зданий, сооружений, помещений зданий и сооружений с ОТИ с фотосъемкой отдельных участков.
9. Обследование периметра ОТИ и ограждения периметра ОТИ с фотосъемкой отдельных участков.
10. Обследование прилегающей к ОТИ территории, путей подъезда, подхода, мест стоянок и остановки автотранспорта, выявление естественных препятствий и возможных мест укрытия потенциальных нарушителей с фотосъемкой отдельных элементов.
11. Особенности разработки схемы автомобильной и пешеходной циркуляции для микрорайона

В результате изучения дисциплины бакалавр должен обладать следующими общекультурными и общепрофессиональными компетенциями:

- владением методами опытной проверки оборудования и средств технологического обеспечения (ПК-17);

Заведующая кафедрой «ТОСЭУН»

Купчикова Н.В.